



ANT. SENART

Cet avis d'échéance vaut quittance sous réserve du paiement du présent terme, des termes antérieurs et de toutes procédures éventuellement en cours.

Office Public de l'Habitat de Seine-et-Marne
10 avenue Charles Péguy - CS 90074
77002 Melun cedex
Tél. : 01 64 14 11 11
Internet : www.habitat77.net

VOTRE AVIS D'ÉCHÉANCE

AOUT 2025

OPH77/00073 - T69952121LAB000 - 10765_1/1



TETE MUNKAMVULA NADINE
34 RUE DES ECOLES
77170 BRIE COMTE ROBERT

VOS RÉFÉRENCES
à rappeler dans toute correspondance
L/9901785

Numéro de TVA intracommunautaire : **FR49277700019**

A PAYER AVANT LE 05/09/2025

Situation de votre compte en €uros au		22/08/2025	1	181.82	Page 1/1
				A payer	A déduire
21LAB002		LOYER PRINCIPAL CONVENTIONNE PROVISION CHARGES COMMUNES PROVISION LOCAT COMPTEUR EAU PROV. TAXE ORDURES MENAGERES PROVISION CHAUFFAGE EAU FROIDE (CONS. COMPT)		264,32 40,80 5,00 10,00 80,00 72,52	
21SAH0014		LOYER GARAGE PARKING PROVISION CHARGES COMMUNES PROV. TAXE ORDURES MENAGERES		33,55 1,25 1,50	
Relevé d'index					
Date de Relevé	Type d'index	Index Début	Index Fin	Consommation	Prix unitaire
15/07/2025	Eau Froide (M ³)	358	367	9	5.180
15/07/2025	Eau Froide (M ³)	365	370	5	5.180
					46.62
					25.90
Vous nous devez			2	508.94	
Nouvelle situation de votre compte			1 + 2	690.76	

A compter du 1er septembre 2025, votre avis d'échéance évolue : un format modernisé, simplifié, avec un nouveau moyen de paiement, Nirio. Retrouvez toutes les informations sur www.habitat77.net

10765-1/1

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES IMPORTANTES AU VERSO



Règlement à HABITAT 77
10 avenue Charles Péguy - CS 90074
77002 MELUN Cedex

N° de Contrat : L/9901785
Période : AOUT 2025
TETE MUNKAMVULA NADINE

Montant que vous nous deviez ce mois-ci en €

508.94 €



TREG9202508000199017850005089400

Code-barre Eficash



Code-barre Chèque

COMMENT LIRE VOTRE AVIS D'ÉCHÉANCE ?

- 1 **Situation de votre compte en euros au jj/mm/aaaa :** Elle correspond à la situation de votre compte locataire au jour de l'impression de votre avis d'échéance.
 - 2 **Vous nous devez :** il s'agit du montant de votre échéance du mois que vous devez payer avant la date limite indiquée sur votre avis.
- **Nouvelle situation de votre compte 1 + 2 :** Elle comprend le montant que vous nous devez + votre dette éventuelle. Dans le cas d'un solde créditeur, le montant indiqué correspond à un excédent qui pourrait vous être versé le mois suivant.
 - **Montant que vous nous devez ce mois-ci :** Il s'agit d'un montant que vous devez payer avant la date limite indiquée sur votre avis d'échéance. Si vous bénéficiez d'un solde créditeur, le montant indiqué dans cette zone sera alors de 0 €. Vous n'auriez donc rien à payer ce mois-ci.

COMMENT PAYER VOTRE LOYER ?

Optez pour le prélèvement automatique

Renvoyez à HABITAT 77, le mandat SEPA (téléchargeable sur www.habitat77.net) dûment renseigné et signé, accompagné d'un RIB (Relevé d'Identité Bancaire ou postal) à l'adresse suivante : HABITAT 77 - Centre de Relation Client - 10 avenue Charles Péguy - CS 90074 - 77002 Melun cedex. Précisez votre nom, prénom et numéro de contrat (L.....).

Le montant de votre loyer est prélevé automatiquement et gratuitement sur votre compte bancaire ou postal, à la date de votre choix : le 5, le 10 ou le 15 de chaque mois.

Simple et pratique !

Si vous choisissez ce mode de paiement, signalez-nous au plus vite tout changement de compte en nous envoyant un nouveau RIB, RIP ou RICE. Le prélèvement automatique peut être stoppé par simple demande écrite (HABITAT 77 - Pôle encaissement à l'adresse indiquée ci-dessus).

Payez votre loyer en ligne sur www.habitat77.net ou sur l'application My HABITAT 77

Pour payer votre loyer en ligne, rien de plus simple...

- munissez-vous de votre carte bancaire
- rendez-vous sur le site WWW.HABITAT77.NET, rubrique «MON COMPTE LOCATAIRE»
- saisissez votre nom d'utilisateur et votre mot de passe.

Optez pour la dématérialisation de votre avis d'échéance

Abonnez-vous directement sur votre espace locataire www.habitat77.net/Mon_compte_locataire ou depuis votre application mobile My HABITAT 77.

Le Virement

IBAN : FR22 2004 1000 0125 5950 0W02 037

BIC : PSSTFRPPPAP

Pour faire un ordre de virement, il faut en informer par écrit sa banque, en lui donnant le Relevé d'Identité Bancaire (RIB) ou un numéro de compte bancaire (IBAN) et le BIC du bénéficiaire.

Le chèque bancaire

Libellez votre chèque à l'ordre de d'HABITAT 77, avec le coupon «CODE-BARRE» et ce, quel que soit le montant du chèque. Adressez le tout au siège d'HABITAT 77, au Pôle Encaissement - 10 avenue Charles Péguy - CS 90074 - 77002 Melun cedex.

Eficash

Rendez-vous à votre bureau de poste le plus proche, muni de la quittance de loyer et d'espèces correspondant au montant à payer. En échange du paiement en espèces. La Poste se chargera d'effectuer un virement sur le compte d'HABITAT 77.

Si vous avez des difficultés pour payer votre loyer... N'attendez pas !
Prenez contact avec HABITAT 77, notre Personnel est là pour vous aider.

